

Số: **2829**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **21** tháng **12** năm 2015

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất tái định cư và giá giao đất  
có thu tiền sử dụng đất để phục vụ GPMB xây dựng công trình:  
Đường nối cầu Đại Lộc với Quốc lộ 1, thành phố Đông Hà

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị tại Tờ trình số: **2829** /TTr-STNMT ngày 14 tháng 12 năm 2015,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt giá tái định cư và giá giao đất có thu tiền sử dụng đất tại khu dân cư đô thị khu vực bộ đội Biên phòng tỉnh Quảng Trị để giải phóng mặt bằng xây dựng công trình: Đường nối cầu Đại Lộc với Quốc lộ 1, thành phố Đông Hà, như sau:

1. Giá đất tái định cư:

- Vị trí 1, đường Lý Thường Kiệt: 4.235.000 đồng/m<sup>2</sup> (bằng với giá đất bồi thường tại vị trí 1, đường Quốc lộ 1; tương đương khoảng 83,3% giá đất cùng vị trí của đường Lý Thường Kiệt quy định tại Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh);

- Vị trí 2, đường Lý Thường Kiệt: 1.255.000 đồng/m<sup>2</sup> (bằng với giá đất bồi thường tại vị trí 2, đường Quốc lộ 1; tương đương khoảng 86,0% giá đất cùng vị trí quy định tại Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh).

2. Giá đất để giao đất có thu tiền sử dụng:

- Vị trí 1, đường Lý Thường Kiệt (loại đường 2c): 5.080.000 đồng/m<sup>2</sup>;

- Vị trí 2, đường Lý Thường Kiệt (loại đường 2c): 1.460.000 đồng/m<sup>2</sup>;
- Vị trí 1, khu vực phân lô KV3, loại đường 4a: 1.355.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà và các đối tượng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT;
- Các Phó VPUBND tỉnh;
- Lưu VT, TM, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



★ Hà Sỹ Đông