

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~2818~~/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày ~~18~~ tháng ~~12~~ năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để xây dựng công trình: Sàn giao dịch việc làm vệ tinh
thuộc Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1978/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của thị xã Quảng Trị.

Xét hồ sơ xin giao đất của Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~2881~~
/TTr-STNMT ngày ~~16~~ tháng ~~12~~ năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 400 m² đất do Công ty Cổ phần May và Thương mại Quảng Trị đang quản lý, sử dụng (Đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 30/12/2008 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 326893 ngày 10/12/2014); thuộc thửa số 80, tờ bản đồ địa chính số 13 của phường 1, thị xã Quảng Trị.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ thửa đất Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Quảng Trị lập ngày 26/11/2015.

Điều 2. Giao cho Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị sử dụng 400 m² đất (Đã được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 80, tờ bản đồ địa chính số 13 của phường 1, thị xã Quảng Trị để sử dụng vào mục đích: Sàn giao dịch việc làm vệ tinh.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ thửa đất Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Quảng Trị lập ngày 26/11/2015.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc cho thuê đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị sử dụng;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính; chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 326893.

2. Công ty Cổ phần May và Thương mại Quảng Trị nộp lại bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 326893 cho Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện chỉnh lý hoặc lập hồ sơ cấp đổi giấy chứng nhận theo đúng quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Lao động - Thương binh và Xã hội; Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND phường 1, Giám đốc Công ty Cổ phần May và Thương mại Quảng Trị và Giám đốc Trung tâm giới thiệu việc làm tỉnh Quảng Trị chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận

- Như điều 4;
- Chủ tịch (b/c);
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKQSD đất Quảng Trị;
- Lưu VT, TN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng