

Số: ~~2759~~ 259/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 11 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị thuê đất xây dựng Công trình: Mở rộng trụ sở làm việc Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Triệu Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2545/QĐ-UBND ngày 20/9/2017 của UBND tỉnh về việc bổ sung dự án, công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Triệu Phong;

Xét hồ sơ xin thuê đất của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2809/TTr-STNMT ngày 9 tháng 10 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị thuê 200 m² đất (đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Triệu Phong quản lý), thuộc thửa số 241, tờ bản đồ địa chính số 08 của thị trấn Ái Tử, huyện Triệu Phong để xây dựng Công trình: Mở rộng trụ sở làm việc Ngân hàng Agribank Chi nhánh huyện Triệu Phong

- Thời hạn thuê đất: Đến ngày 24/01/2064.

- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Vị trí, ranh giới thuê đất được xác định theo bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/4/2017.

Sau 12 tháng kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị không sử dụng hoặc sử dụng

không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị sử dụng;
- Ký hợp đồng thuê đất với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Triệu Phong, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Triệu Phong, Chủ tịch UBND thị trấn Ái Tử, Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam Chi nhánh tỉnh Quảng Trị và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

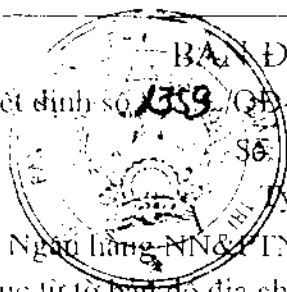
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐK đất đai Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



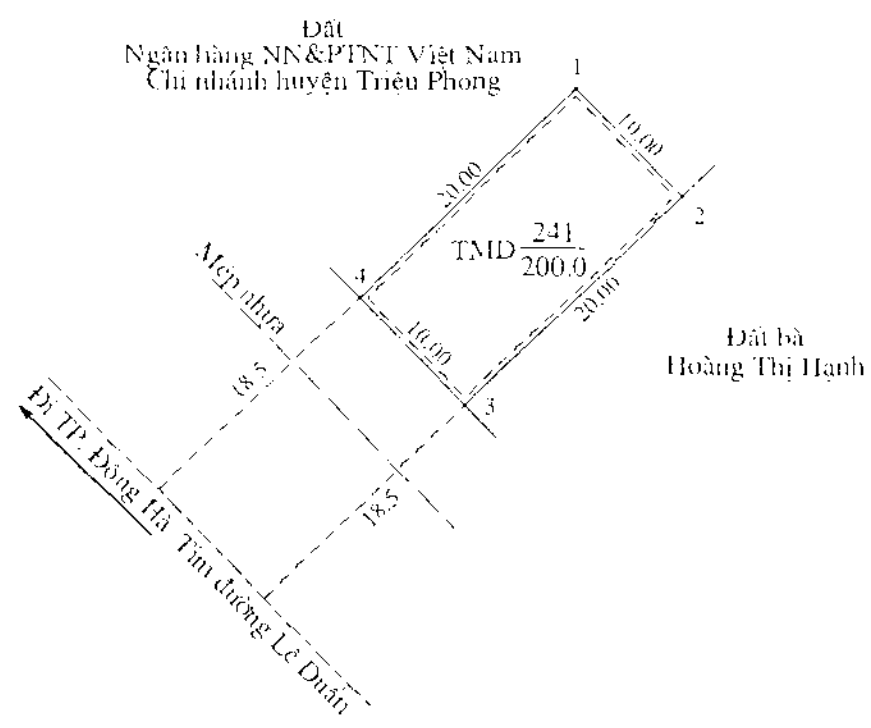
Hà Sỹ Đồng



BẢN ĐỒ THỪA ĐẤT

Về việc thuê đất theo Quyết định số **1359**/QĐ-UBND ngày **12/10/2017** của UBND tỉnh Quảng Trị
 Số **06** /TLBĐ
 Tỷ lệ: 1/500

Tên công trình: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Triệu Phong
 Trích lục từ tờ bản đồ địa chính số 8, thửa số 241, tỷ lệ 1/1000
 của thị trấn Ái Tử, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị.



CHỦ DẪN

Ranh giới thửa đất hiện có
 Ranh giới thuê đất
 Chỉ giới giao thông, quy hoạch
 Diện tích thuê: 200.0 m²
 Trong đó:
 VT1: 200.0 m² thuộc đường phố loại 1b
 Diện tích nằm trong chỉ giới QH m²

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ
 (Theo hệ tọa độ VN 2000)

Số hiệu đỉnh thửa	X(m)	Y(m)	S(m)
1	1855457.39	596921.99	10.00
2	1855450.23	596928.97	20.00
3	1855436.29	596914.63	10.00
4	1855443.45	596907.65	20.00
1	1855457.39	596921.99	

TRUNG TÂM KỸ THUẬT TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG Q. TRỊ	SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG QUẢNG TRỊ	
Ngày 26 tháng 4 năm 2017 KẾ GIẢM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Nguyễn Văn Bình	Ngày 10 tháng 10 năm 2017 PHÒNG QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI TRƯỞNG PHÒNG 	Ngày 09 tháng 10 năm 2017 GIÁM ĐỐC Đặng Trọng Văn