

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **2495/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày 13 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển cơ sở hạ tầng Quảng Trị;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 323/BC-SKH-DN ngày 31/8/2017 về việc thẩm định dự án Nhà máy sản xuất cấu kiện bê tông ly tâm của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển cơ sở hạ tầng Quảng Trị,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CƠ SỞ HẠ TẦNG
QUẢNG TRỊ;**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3003000023 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị cấp lần đầu ngày 30/12/2003, thay đổi lần thứ nhất ngày 27/3/2008;

Địa chỉ trụ sở: Số 53 Lê Lợi, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Kim Thận; Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày 05/5/1955; CMND số 190429269; Cấp ngày 23/10/1986; Nơi cấp: Công an Bình Trị Thiên.

Địa chỉ thường trú: Phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị;

Chỗ ở hiện tại: Phường 5, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị;

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY SẢN XUẤT CẤU KIỆN BÊ TÔNG LY
TÂM**

2. Mục tiêu dự án: Sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn với công nghệ tiên tiến, đảm bảo chất lượng và hiệu quả cao trong sản xuất, thân thiện với môi trường.

3. Quy mô dự án: Công suất thiết kế: 10.000 sản phẩm/năm.

Sản phẩm đầu ra: Ống công và cột điện bê tông ly tâm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô CN8, cụm công nghiệp Cam Thành (KV Tân Định), huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị.

5. Diện tích đất sử dụng dự kiến: 6.473 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 3.031.603.000 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ, ba mươi một triệu sáu trăm lẻ ba nghìn đồng*). Trong đó:

- Vốn chủ sở hữu: 1.212.641.000 đồng, chiếm 40% tổng vốn đầu tư;

- Vốn vay Ngân hàng: 1.818.962.000 đồng, chiếm 60% tổng vốn đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Tháng 7/2017 đến tháng 9/2017: Chuẩn bị dự án.

- Tháng 10/2017 đến tháng 11/2017: Xây dựng, nhập thiết bị và lắp đặt.

- Tháng 12/2018: Hoàn chỉnh, sản xuất.

Điều 2. Các ưu đãi đối với dự án

Dự án đầu tư “Nhà máy sản xuất cầu kiện bê tông ly tâm” thực hiện tại Cụm công nghiệp Cam Thành (Khu vực Tân Định), huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị là địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn theo quy định tại Phụ lục II - Danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và được áp dụng một số ưu đãi như sau:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng quy định tại Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013; Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án mới thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng theo quy định Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016 của Quốc hội và Nghị định

số 134/2016/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án mới thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng quy định tại Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định về tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án mới thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Triển khai thực hiện dự án đầu tư đúng theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục về môi trường, đất đai, xây dựng, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ...; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

- Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Quyết định chủ trương đầu tư sẽ chấm dứt hiệu lực trong trường hợp Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư 2014.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản. 01 (một) bản cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển cơ sở hạ tầng Quảng Trị, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT Nguyễn Quân Chính;
- Các Sở: CT, XD, TN&MT;
- UBND huyện Cam Lộ;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Chính