

Số: 2430/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 06 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường Hàn Mặc Tử, phường 5, thành phố Đông Hà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị tại Tờ trình số: 2435/TTr-STNMT ngày 31 tháng 5 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đường Hàn Mặc Tử, phường 5, thành phố Đông Hà cho các loại đất tại vị trí ảnh hưởng. Cụ thể:

Loại đất	Số thửa, số tờ bản đồ địa chính	Vị trí	Giá đất cụ thể (đồng/m ²)
1. Đất ở			
Đường Chu Mạnh Trinh (đoạn từ Nguyễn Du đến Quốc lộ 9)	Các thửa số: 1, 11, 15; tờ số 19	1	7.500.000
		2	2.464.000
Đường bê tông rộng 4m	Các thửa số: 10, 16, 17, 32, 36, 37, 46, 380, 408, 412, 533, 536, 38 ; tờ số 19	1	3.900.000
		2	2.005.000
Đường bê tông rộng 4m	Các thửa số: 29, 51, 54, 71, 492, 493, 494, 506, 507, 508, 509, 635, 636; tờ số 19	1	3.000.000
		2	1.542.000
2. Đất trồng cây hàng năm	Tất cả các thửa đất trồng cây hàng năm bị ảnh hưởng của dự án	VT1 xã đồng bằng	36.795

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường 5 và các đối tượng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *✍*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT;
- Các Phó VPUBND tỉnh;
- Lưu VT, TM, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Hà Sỹ Đồng