

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình:
Bệnh viện Đa khoa tỉnh, hạng mục: Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1703/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình: Bệnh viện đa khoa tỉnh, hạng mục Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu; Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 08/6/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Bệnh viện đa khoa tỉnh, bổ sung hạng mục Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu; khu xạ trị; khoa tâm thần kinh; hệ thống nhà cầu nổi;

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tại Tờ trình số 121 /TTr- BQLDDCN ngày 11/8/2020; Báo cáo thẩm định số 1324 /SXD-QLXD ngày 10/8/2020 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Bệnh viện đa khoa tỉnh, hạng mục Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình với nội dung chủ yếu như sau:

- 1. Tên công trình:** Bệnh viện Đa khoa tỉnh
- 2. Hạng mục:** Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu
- 3. Chủ đầu tư:** Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Trị.
- 4. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng cơ sở vật chất tạo môi trường làm việc cho cán bộ nhân viên Bệnh viện Đa khoa tỉnh; tăng số lượng giường bệnh nhằm giải quyết nhu cầu cấp thiết về khám phòng bệnh, phục vụ tốt công tác khám và điều trị bệnh nhân; đáp ứng nhu cầu chăm sóc bảo vệ sức khỏe cho người dân; góp phần giảm tải cho các bệnh viện ung bướu tuyến Trung ương. Góp phần đa dạng hóa các

loại hình khám chữa bệnh, tạo điều kiện cho nhân dân được lựa chọn các dịch vụ y tế phù hợp với điều kiện và yêu cầu của mình.

5. Nội dung và quy mô đầu tư:

5.1. Nhà điều trị nội trú Khoa Ung Bướu:

+ Quy mô: Xây dựng nhà 03 tầng (cấp III) có diện tích xây dựng 802m^2 , tổng diện tích sàn xây dựng 2.242m^2 , nhà có tổng chiều cao 15,65m.

- *Giải pháp kết cấu:* Móng đơn, đôi BTCT B20 (M250) kết hợp hệ dầm, cột sàn BTCT B20 chịu lực chính; móng tường, bó vỉa đúc bê tông B7.5 (M100).

- *Giải pháp hoàn thiện:* Bậc cấp, bậc cầu thang lát đá tự nhiên Granite dày 20mm. Nền, sàn lát gạch Granit kích thước (KT) 600x600mm; nền nhà vệ sinh lát gạch Ceramic KT 300x300mm. Tường xây gạch nung dày 11÷22cm; toàn bộ tường trong bao gồm phòng bệnh và hành lang ốp gạch Ceramic cao 1,8m. Phần còn lại sơn 03 nước. Trần tầng 1, 2, 3 sử dụng tấm thạch cao chống ẩm dày 0,9mm. Cửa đi, cửa sổ, vách kính sử dụng hệ khung nhôm xinfax nhập khẩu dày 1,4mm, kính an toàn dày 6,38mm, kính mờ cửa cửa nhà vệ sinh dày 4,2mm.

- *Cấp điện:* Điện được đấu nối từ nguồn điện sẵn có trong khu vực bằng cáp CXV/DSTA 4x50mm² đi ngầm trong ống nhựa HDPE D85/65. Tủ điện tổng cấp đến tủ điện và các vị trí bằng cáp CXV/DSTA 4x25mm², Cu/PVC/PVC-2x16mm²+E=16mm², 2x10mm²+E=10mm², 2x6mm²+E=6mm², 2x2.5mm², 2x2.5mm², 2x1.5mm², đi ngầm trong tường, trần.

- *Hệ thống cấp, thoát nước:*

+ Cấp nước: Cấp nước công trình từ hệ thống cấp nước chung đến 02 bể chứa 3m³ đặt ở mái, cấp đến các vị trí sử dụng ống PPR Φ40; Φ32; Φ25 và Φ20. Thoát nước dùng ống nhựa uPVC Φ110; Φ90; Φ60 và Φ34.

- Hệ thống thoát nước: Nước thải sinh hoạt, nước bẩn dẫn các hố ga, bằng công BTLT DN300, được xử lý sạch trước khi đổ ra môi trường.

- *Hệ thống PCCC:*

+ Sử dụng hệ thống báo cháy tự động gồm trung tâm báo cháy 8 kênh đặt tại nhà bảo vệ, các thiết bị gồm nút nhấn khẩn, còi và đèn báo cháy, đầu báo khói, đầu báo nhiệt được bố trí tại các vị trí thiết kế. Cấp tín hiệu sử dụng dây PVC 8x2x0.5mm².

+ Cấp nước cứu hỏa được cung cấp từ hệ thống cứu hỏa đã có đến các hộp cứu hỏa bố trí tại các tầng, dùng ống tráng kẽm Φ50. Mỗi tầng bố trí 02 họng cứu hỏa gồm cuộn vòi chữa cháy Φ50. Tầng 1,2,3 bố trí 02 hộp cứu hỏa (01 bình CO₂ + 01 bình MFZ L4). Ngoài nhà có 01 trụ tiếp nước cứu hỏa Φ65. Hệ thống nội quy, tiêu lệnh chữa cháy, đèn sự cố, đèn EXIT được thiết kế đồng bộ.

- *Hệ thống chống sét:* Sử dụng kim thu sét đặt tại đỉnh mái NIMBUS-15 có Rbv=45m. Sử dụng cáp thoát sét chống nhiễu S=50mm². Tiếp địa dùng cọc bọc đồng D16, L=2,4m.

5.2. Nhà cầu nối:

+ Quy mô: xây dựng nhà 01 tầng, diện tích xây dựng 130m², nhà cao 4,65 m

- **Giải pháp kiến trúc:** Nền lát gạch chống trượt KT600x600mm. Sàn mái quét chống thấm Sika latex trên nền VXM M75 dày tối thiểu 15mm với độ dốc $i=2\%$ Sênô láng xi măng nguyên chất kết hợp Sika latex. Lan can cao 1,1m, sử dụng tổ hợp thanh INOX 304 (D60x1.5mm, 30x30x1.2mm, 15x15x1.2mm, 40x40x1.5mm)

- **Giải pháp kết cấu:** Móng đơn BTCT B20 trên nền đệm cát hạt trung đầm chặt $K=0,9$ dày 0,7m kết hợp hệ dầm móng BTCT B20; móng tường, bó vỉa đúc bê tông sạt ngang B7.5. Phần thân có kết cấu khung BTCT chịu lực chính; dầm, sàn mái BTCT B20.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (Trong khuôn viên Bệnh viện đa khoa tỉnh).

7. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng (y tế); Cấp III.

9. Nhà thầu lập BCKTKT xây dựng công trình: Công ty cổ phần tư vấn và kiểm định xây dựng Delta - Vina.

10. Chủ nhiệm lập BCKTKT: KTS Trần Đình Phong.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng: 19.800.000.000 đồng

(Bằng chữ: Mười chín tỷ, tám trăm triệu đồng)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	13.988.389.000	đồng
- Chi phí thiết bị:	3.626.353.000	đồng
- Chi phí QLDA:	477.680.000	đồng
- Chi phí tư vấn:	1.366.292.000	đồng
- Chi phí khác:	139.142.000	đồng
- Chi phí dự phòng:	202.144.000	đồng

12. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư thực hiện quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện: Năm 2019-2021.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Y tế, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Giám đốc bệnh viện Đa khoa tỉnh; Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Quảng Trị Thủ trưởng các ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VX.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *hl*



Hà Sỹ Đồng