

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa trụ sở làm việc Hạt kiểm lâm Triệu Phong; Sửa chữa trụ sở làm việc Hạt kiểm lâm Đakrông**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Theo đề nghị của Chi cục Kiểm lâm tại Tờ trình số 101/TTr-CCKL ngày 10/8/2020 và ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng tại Công văn số 1218/SXD-QLXD ngày 27/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình với nội dung chủ yếu như sau:

**1. Tên công trình:** Sửa chữa trụ sở làm việc Hạt kiểm lâm Triệu Phong; Sửa chữa trụ sở làm việc Hạt kiểm lâm Đakrông.

**2. Chủ đầu tư:** Chi cục Kiểm lâm tỉnh Quảng Trị.

**3. Tổ chức tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật:** Công ty cổ phần kiến trúc Adamax.

Chủ nhiệm lập BCKTKT: KTS Võ Văn Hải.

**4. Mục tiêu đầu tư:** Hoàn thiện cơ sở vật chất nhằm nâng cao chất lượng môi trường làm việc cho cán bộ nhân viên của đơn vị. Đồng thời tăng tính thẩm mỹ cho công trình.

**5. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Ái Tử huyện Triệu Phong; Thị trấn Krông Klang huyện Đakrông, tỉnh Quảng Trị.

**6. Diện tích sử dụng đất:** Trong khuôn viên công trình.

**7. Loại, cấp công trình:** Công trình dân dụng, quy mô cải tạo sửa chữa cấp IV.

**8. Nội dung và quy mô đầu tư và giải pháp thiết kế:**

**8.1. Sửa chữa nhà làm việc Hạt kiểm lâm Triệu Phong**

- Tường ngoài:

+ Đục bỏ lớp vữa trát đã bị bong rộp, vữa dặm 10% diện tích, vữa xi măng M75, phần tường còn lại vệ sinh, cạo bỏ lớp sơn cũ. Toàn bộ tường sơn lại 03 nước, phần tường, lan can, sê nô ốp gạch men, dùng xút công nghiệp vệ sinh sạch, đục bỏ và thay thế gạch ốp đã hư hỏng.

- Tường trong:

+ Các phòng làm việc tầng 1 trục 1-4 giao trục C-E, phòng làm việc trục 4-6 giao trục A-B, vệ sinh, cạo bóc sơn cũ, sơn lại 3 nước.

+ Hệ thống cửa đi cửa sổ: vệ sinh sạch.

+ Nền: Tháo dỡ gạch lát nền cũ của các phòng làm việc tầng 1 trục 1-4 giao trục C-E, thay mới bằng gạch men kích thước (KT) 500x500mm.

- Phòng vệ sinh:

Phá dỡ tường ngăn, gạch lát nền, gạch ốp tường, thiết bị vệ sinh, đường ống cấp nước cũ. Nền lát lại gạch ceramic chống trượt KT300x300mm, tường ốp gạch KT300x600mm, chiều cao 1,8m. Thay mới hệ thống cấp nước bằng ống nhựa uPVC D21mm, thiết bị vệ sinh đồng bộ.

**8.2. Sửa chữa nhà làm việc Hạt kiểm lâm Đakrông**

- Phần mái:

+ Tháo dỡ mái lợp ngói tại khu vực hợp thủy và máng tôn đã bị hư hỏng; vệ sinh sạch toàn bộ sau đó thay mới máng hợp thủy bằng tấm tôn phẳng dày 0,5ly rộng 0,8m, tận dụng ngói đã tháo để lợp lại.

- Tường ngoài:

+ Đục bỏ lớp vữa trát đã bị bong rộp, vữa dặm 10% diện tích vữa xi măng M75, phần tường còn lại vệ sinh, cạo bỏ lớp sơn cũ. Toàn bộ tường sơn lại 03 nước. Phần tường, lan can, sê nô ốp gạch men, dùng xút công nghiệp vệ sinh sạch. đục bỏ và thay thế gạch ốp đã hư hỏng.

+ Hệ thống cửa đi cửa sổ: vệ sinh sạch, trục B đoạn 3-4; thay mới 01 vách kính bằng khung nhôm sơn tĩnh điện, kính trắng mờ dày 5ly.

+ Phòng vệ sinh:

Phá dỡ tường ngăn, gạch lát nền, gạch ốp tường, thiết bị vệ sinh, đường ống cấp nước cũ. Nền lát lại gạch ceramic chống trượt KT300x300mm tường ốp

gạch KT 300x600mm, chiều cao 1,8m. Thay mới hệ thống cấp nước bằng ống nhựa uPVC D21mm, thiết bị vệ sinh đồng bộ.

**9. Tổng mức đầu tư xây dựng: 356.868.000 đồng.**

(Bằng chữ: Ba trăm năm mươi sáu triệu, tám trăm sáu mươi tám nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	315.884.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án:	7.540.000	đồng
- Chi phí tư vấn:	30.909.000	đồng
- Chi phí khác:	2.535.000	đồng

**10. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh (Nguồn kinh phí không tự chủ).

**11. Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

**12. Thời gian thực hiện:** Quý III, năm 2020.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chi cục trưởng Chi cục Kiểm lâm tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- CT, PCT TT Hà Sỹ Đồng;
- PVP Nguyễn Cửu;
- Lưu: VT, NNp.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**