

Số: **2898** QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **25** tháng **12** năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Viễn thông Quảng Trị thuê đất để xây dựng công trình: Cơ sở hạ tầng lắp đặt thiết bị BTS đồi A Mung thôn Xa Lãng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2044/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2015 huyện Đakrông.

Xét hồ sơ xin thuê đất của Viễn thông Quảng Trị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~2898~~ /TTr-STNMT ngày **16** tháng **12** năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Viễn thông Quảng Trị thuê 535 m² đất (Đã được UBND huyện Đakrông thu hồi tại Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 06/02/2015), thuộc thửa số 360, tờ bản đồ địa chính số 01 (tỷ lệ 1/10.000) của xã Đakrông, huyện Đakrông để xây dựng công trình: Cơ sở hạ tầng lắp đặt thiết bị BTS đồi A Mung thôn Xa Lãng.

+ Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày ban hành quyết định

+ Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Vị trí, ranh giới khu đất thuê được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Đakrông lập ngày 05/3/2015.

- Sau 12 tháng kể từ ngày được thuê đất mà Viễn thông Quảng Trị không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được thuê thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của Pháp luật và không được bồi thường những chi phí mà Công ty đã đầu tư khi tổ chức triển khai dự án.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho Viễn thông Quảng Trị nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày có quyết định cho thuê đất, tổ chức bàn giao trên thực địa cho Viễn thông Quảng Trị sử dụng;

- Ký hợp đồng thuê đất với Viễn thông Quảng Trị;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Đakrông, Chủ tịch UBND xã Đakrông và Giám đốc Viễn thông Quảng Trị chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKQSD đất Quảng Trị;
- Lưu VT, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đông